

Kerk

Zaanstad koopt Jozefkerk in Kogerveld. Gebouw moet een buurtfunctie krijgen

•

25-10-24, 10:01



Zaanstad wil eigenaar worden van de Jozefkerk in Zaandam. © marcel molle

ZaandamDe gemeente koopt de Jozefkerk in Kogerveld om er zeker van te zijn dat die een buurtfunctie kan krijgen. Als het pand op de markt komt, ligt die bestemming niet voor de hand.

De kerk is de ideale plek voor een ontmoetingsgebouw. Rondom de kerk zijn inmiddels veel extra woningen gekomen en de komende jaren worden er nog veel meer gebouwd. Dat betekent dat er behoefte is aan een wijkgebouw en niets leent zich daar beter voor dan de kerk. Zou een commerciële partij het kopen, dan is de kans groot dat de kerk een bestemming krijgt die geld moet opbrengen in plaats van een buurtfunctie.

Er is nog een tweede reden om het gebouw te verwerven. Het is gebouwd in 1964, ontworpen door architect Jan Strik. Het is geen monument, maar komt daar wel bij in de buurt. Het gebouw is typisch voor de periode waarin kerkenbouw wat experimenteler werd.



Zaanstad kreeg kort geleden het gebouw aangeboden, nog voordat het op de markt komt. En als het aan burgemeester en wethouders ligt, komt het ook niet zo ver. Dan zou de gemeente de mogelijkheid hebben om te bepalen wat er gebeurt in het gebouw dat bijna het hart van de nieuwe woonwijk is. Daarom is besloten het pand te laten taxeren en met de eigenaar te onderhandelen.

Behalve een prijsbepaling is er meteen gekeken naar achterstallig onderhoud en wat er moet gebeuren om van de kerk een gebouw te maken dat aan de duurzaamheidswensen voldoet.

Zaanstad heeft vanuit het volkshuisvestingsfonds geld om het gebouw te kunnen kopen. Voor hoeveel Zaanstad het verwerft, maakt de gemeente in dit stadium niet bekend.